

Số: /0/QĐ-CCTHADS

TP Tây Ninh, ngày 07 tháng 01 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấm dứt việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu  
sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản

### CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 4 Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 19 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 34/2024/QĐCNHGT-DS ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản số 77/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Đơn yêu cầu chấm dứt ngăn chặn việc thực hiện các giao dịch về tài sản ngày 06/01/2025 của bà Bùi Thị Mỹ Hiền.

Xét thấy không cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấm dứt việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của: ông Phan Anh Thắng, sinh năm 1993, số CCCD: 072093001266; bà Nguyễn Thị Huỳnh Như, sinh năm 1996, số CCCD: 095196007358 địa chỉ: Số 101, đường Trần Phú, khu phố Ninh Trung, phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Đối với các tài sản:

Quyền sử dụng đất có diện tích 69540,0 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 161, tờ bản đồ số 66, tọa lạc ấp 3, xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 08/10/2021 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 269704, số vào sổ cấp giấy GCN: CS05458.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh huyện Tân Châu, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 1, 2;
- Viện KSND TPTN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Ngọc Tuyên**